



**Officina Della Formazione S.r.l.s.**

(S143-26) VIDEOSEMINARIO INTERATTIVO

## **La gestione e valorizzazione del Patrimonio Pubblico alla luce del nuovo sistema contabile accrual**

*16 Ottobre 2026 dalle ore 09,00 alle ore 14,00*

**Relatore:** Adelia **MAZZI** - Compliance Qualificato Senior Manager, Responsabile della pianificazione e gestione del sistema di conformità alle regole, dell'implementazione dei processi e della formazione del personale. Autrice in materia

**OBIETTIVI:** Il contesto storico pone centrale il ruolo del **patrimonio pubblico, quale valore essenziale per lo sviluppo economico dell'ente pubblico e al fine del pieno e soddisfacente utilizzo dei beni pubblici stessi**, attraverso il mantenimento dei parametri necessari, che siano in grado di fornire occasioni gestionali per migliorare la qualità del servizio agli utenti e per favorire una corretta e proficua gestione finanziaria ed economica delle attività, eliminando sprechi e razionalizzando le azioni.

Il legislatore ai fini delle norme contabili ne ha elencato le proprie componenti, correlando le stesse ai beni immobili e mobili di proprietà dell'ente, i diritti reali su beni altrui.

Inoltre le analogie utilizzate nelle NUOVE norme per estendere i criteri di valutazione e di definizione applicativa delle varie voci a bilancio alle norme civilistiche consentono di ritenere applicabili gli articoli stessi del codice civile alla materia in oggetto.

**L'analisi amministrativa dell'ente rende propizio l'avvio della progettualità in senso economico della gestione del patrimonio.**

**La capacità di analizzare la propria convenienza economica e la propria sostenibilità finanziaria** rappresenta il parametro indispensabile a cui fare riferimento per ogni azione dell'ente pubblico e per guidare eventuali percorsi di miglioramento dei sistemi di rendicontazione, nonché per garantire un complessivo miglioramento della significatività dei bilanci e, di fatto, della possibilità di governo economico-finanziario dell'ente stesso.

### **PROGRAMMA**

#### **Il ciclo delle immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni materiali e gli elementi caratterizzanti della disciplina dei diritti

Beni demaniali

I beni patrimoniali indisponibili

I beni patrimoniali disponibili

Gli ammortamenti economici e le svalutazioni

#### **Gestione inventario**

La disciplina contabile

Variazioni patrimoniali – definizioni - ambiti di responsabilità – il consegnatario

Manutenzione beni immobili - Variazioni - manutenzione ordinaria e straordinaria

#### **Gestione immobili**

La gestione immobili da parte dei servizi - Modello organizzativo

Il patrimonio immobiliare, le attività legate alle registrazioni inventariali:

- opere a scomputo

- le principali cause di diminuzione patrimoniale

#### **La ricognizione**

Modalità operative necessarie per la fase di censimento e delle relative variabili da utilizzare nelle rilevazioni di ricognizione

Schede per la ricognizione inventariale beni immobili – il fascicolo immobiliare

La ricognizione dei beni mobili (circolare RGS n. 20/2021)

### **MODALITA' D'ISCRIZIONE**

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE:** €385,00 – quota individuale comprensiva di materiale didattico

**Per Enti locali esenti iva** ai sensi dell'Art.10 DPR n. 633/72 così come dispone l'art.14, comma 10 legge 537 del 24/12/93

– aggiungere all'importo totale € 2,00 (Marca da Bollo)

**Sede del Seminario:** c/o Studio inFirenze – Via Bonifacio Lupi, 14 - 50129 Firenze

**INFORMAZIONI LOGISTICHE E PRENOTAZIONI:** Segreteria Tel.081.19569146- 348.8048974

info@officinadellaformazione.info [www.officinadellaformazione.info](http://www.officinadellaformazione.info)